

BILAN DES OPÉRATIONS IMMOBILIÈRES OPÉRÉES PAR LA COMMUNE DE VILLENEUVE-LA-GARENNE POUR L'ANNEE 2025

TYPE DE DOSSIER	TYPE DE BIEN	VENDEUR/ACQUEREUR	ADRESSE	REF. CADASTRALES	DESIGNATION SOMMAIRE DE L'OPERATION	PRIX	DELIBERATION N° ET DATE
ACQUISITION	Terrain nu	PEIREIRA	Chemin des Reniers	N199	Préemption réserve foncière en entrée de Ville	20 000 €	18/0584 en date du 12 octobre 2023
ACQUISITION	Terrains nus	EPT BNS	Avenue de Verdun	I 161, I 346, I 310, I 348, I 349, I 350	NPNRU Centre-Ville Ex-Emmaus	39 750 €	35/0867 en date du 25 juin 2025
ACQUISITION	Péniche	SC LE JADE	Quai d'Asnières	Sans objet	Animation économique des bords de Seine	210 000 €	15/0793 du 13 février 2025
ACQUISITION	Terrain bâti	EPT BNS	225 Bd Gallieni et place André Malraux	I314 I316 I117	NPNRU Centre-Ville Ilôt du Mail : Rétrocessions lots 110, 164 et 179 VILLE	157 000 €	12/0889, 13/0890 et 14/0891 en date du 23 octobre 2025
ACQUISITION	Voirie	QUODAM	Contre-Allée Jean Moulin	F n° 387 et F n° 382	Municipalisation contre-Allée Jean-Moulin	116 250 €	14/0792 du 13 février 2025
CESSION	Voirie et Terrain bâti	QUODAM	Angle Barbusse-Sisley	H158 H160 H162 H157	Cession Terrain à bâtir à la QUODAM	138 500 €	28/0860 du 25 juin 2025
CESSION	Terrain	EPT	13 Avenue de Verdun	I351	NPNRU Centre-Ville Ex-Emmaus	90 980,15€	37/0869 en date du 25 juin 2025
ACQUISITION	Terrain bâti	CRONIER	210 Boulevard Gallieni	I 283	Acquisition ex-laboratoire centre – ville	157 300 €	23/0928 en date du 18 décembre 2025
ACQUISITION	Terrain bâti	1001 VIES HABITAT	120 Voie promenade	L 407	Préemption Ex-Auto-école	55 000€	18/0584 en date du 12 octobre 2023