

Le quartier Jean-Moulin en mouvement

VILLENEUVE
aménagement

SEPTEMBRE 2026 *Lettre d'information n°1*



Edito

Madame, Monsieur,
C'est avec grand honneur
et non sans une certaine
fierté, que je vous
annonce en avant-pre-

mière le début des travaux du groupe scolaire
Jean-Moulin et de son gymnase. En effet, pour
un Maire, une ville, ses habitants, quelle plus
belle ambition que de construire une nouvelle
école ? Ce grand projet constitue un investis-
sement massif dans ce que nous avons de plus
précieux à Villeneuve : notre jeunesse.

Après des années et des années de provisoire,
de qualité certes mais provisoire ; après des
années de concertation pour échauffer notre
projet avec les habitants, avec les enseignants
et les parents d'élèves, avec les associations
sportives ; après des années d'études architec-
turales, techniques et financières, le projet est
enfin prêt à sortir de terre !

Notre projet traduit une grande exigence
qualitative pour nos équipements scolaires.
Notre volonté est de miser sur la qualité des
infrastructures pour offrir à nos élèves et
leurs familles les meilleures conditions
d'apprentissage possibles.

Enfin, et il faut bien en parler au sortir de
cet été 2026, l'école de demain sera celle de
l'adaptation au changement climatique. Les
canicules ne se limitent plus aux seuls mois de
vacances et débordent désormais sur le temps
scolaire. Nous avons bien compris la leçon !

Pascal Pelain

Maire de Villeneuve-la-Garenne

Président de l'EPT Boucle Nord de Seine
Conseiller Régional d'Île-de-France
Vice-Président de la Métropole
du Grand Paris



Lancement des travaux du groupe scolaire et du gymnase Jean-Moulin

Les grandes étapes du chantier

- 1 Installation du chantier**
octobre à décembre 2026
- 2 Réalisation des fondations
du groupe scolaire et du gymnase**
décembre 2026 à février 2027
- 3 Réalisation du gros œuvre (« hors d'eau, hors d'air »)**
janvier à juin 2027
- 4 Réalisation des travaux intérieurs (second œuvre)**
été 2027 à printemps 2028
- 5 Réalisation des espaces extérieurs
(cours, espaces verts)**
printemps à fin 2028
- 6 Equipement des locaux**
début 2029
- 7 Fin et réception des travaux,
commission de sécurité**
printemps 2029



L'école maternelle Jean-Moulin revient dans son quartier

Délocalisée avenue Paul-Herbé en 2019, l'école maternelle Jean-Moulin va faire son grand retour dans le quartier. Elle comprendra 9 classes, toutes situées en rez-de-chaussée, pour accueillir 234 élèves. Elle disposera de sa propre cour de récréation, équipée et végétalisée au format « oasis ».



Un gymnase de haut niveau



Le nouveau gymnase sera très lumineux, avec de larges baies vitrées. Homologué pour des compétitions de haut niveau en volley, basket et hand-ball, les équipes locales seront encouragées par leurs supporters grâce à une tribune de 300 places. Dans un monde où « après le match, on refait le match », sportifs et supporters pourront célébrer leurs victoires au club-house, équipé d'une terrasse en roof-top.

Un nouveau gymnase très lumineux avec deux club-houses équipés d'une terrasse en roof-top



Deux cours de récréation équipées, rafraîchies et végétalisées

728

élèves seront accueillis au sein des 28 classes du nouveau groupe scolaire



Une école élémentaire nouvelle génération



Elle comprendra 19 classes, susceptibles d'accueillir 494 élèves. Ces classes seront réparties aux premier et deuxième étages du bâtiment. L'école disposera également de sa propre cour, elle-aussi au format « oasis ». A noter : un accès réservé au nouveau gymnase en passant par la cour.

*Salle de motricité, salle d'activité polyvalente, bibliothèque, laboratoire créatif, classes ULIS, UPE2A, RASED**

300

enfants accueillis dans les locaux spécifiques du périscolaire



Des espaces mutualisés spacieux, bien identifiés et de qualité

Une école ne se résume pas à des classes pour enseigner. C'est aussi de nombreux autres espaces utiles pour accompagner et agrémenter la journée de l'écolier : une grande cantine, capable d'accueillir 95 % des élèves du groupe scolaire ; un vaste espace dédié exclusivement au périscolaire, d'une capacité de 300 enfants, quasiment ; de nombreuses salles thématiques (salle de motricité, salle d'activités polyvalente mutualisée avec le gymnase, « laboratoire créatif » pour les activités d'arts plastiques, de sciences et de cuisine, bibliothèque, espace Snoezelen dédié à la détente, classe ULIS, classe UPE2A, deux salles RASED, espaces de travail et de convivialité pour les professionnels, espace parentalité avec un fonctionnement autonome par rapport au reste de l'équipement).



L'accès à l'école : un vaste parvis piétonnier et ombragé



Fini, la sortie de l'école donnant sur la rue ! Désormais, un grand parvis permettra d'accueillir enfants et familles en toute sécurité, qui plus est à l'ombre de grands arbres. Fini également pour les parents de plusieurs enfants d'avoir à courir d'un portail à l'autre : les deux entrées, maternelle et élémentaire, seront toutes proches l'une de l'autre. A noter : le parvis sera contigu au Square Jean-Moulin, avec son aire de jeux, ses tables de ping-pong ou son terrain de foot... pour un petit moment de détente après l'école, ou avant !

Un grand parvis permettra d'accueillir enfants et familles en toute sécurité, qui plus est à l'ombre de grands arbres

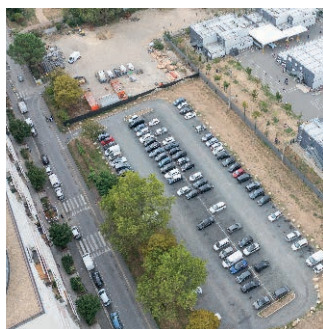
***ULIS** : Unité Localisée pour l'Inclusion Scolaire
UPE2A : Unité Pédagogique pour Elèves Allophones nouvellement Arrivés
RASED : Réseau d'Aide Spécialisée Aux Elèves en Difficulté

Crédit illustrations :
Groupement Legendre



Les arbres sont nos alliés

Les arbres nous procurent ombre et fraîcheur, grâce à l'évapotranspiration. Face au réchauffement climatique, ils sont donc de précieux alliés. Mais ils souffrent également de ce réchauffement : températures élevées, stress hydrique, attaques de parasites. Diagnostic phytosanitaire et adaptation des nouvelles espèces plantées (au climat et aux contraintes allergènes) sont donc au cœur des préoccupations pour notre nouvelle école. Sur les 15 arbres existants, 5 sont conservés ; tandis que 62 nouveaux arbres sont plantés, répartis dans les parvis, les jardins, les patios, les cours de récréation et aux abords des bâtiments. Ils participeront à la création d'îlots de fraîcheur, à l'amélioration du confort d'été et à la biodiversité.



Fin du parking provisoire

Après la démolition de l'ancienne école, et dans l'attente de la nouvelle, la Ville avait transformé le terrain en friche en parking

provisoire. Comme le projet entre désormais dans sa phase active, le parking va donc être fermé. Tous les véhicules devront avoir été retirés le **19 octobre prochain**. A noter que les courts de tennis extérieurs et l'ancien boulodrome sont également concernés par l'emprise du chantier.



Peu d'impact sur les circulations dans le quartier

La circulation des véhicules n'est pas modifiée dans le quartier pendant les travaux. Les véhicules du chantier

devront eux-aussi respecter les temps de fermeture de la rue avec la barrière, lorsque les enfants se rendent à l'école. Concernant les piétons, aucun axe n'est condamné. Les accès à l'école Jean-Moulin A et B restent identiques. Seule petite modification : avenue Jean-Moulin, le long du bâtiment H, les piétons devront emprunter le trottoir côté bâtiment, celui côté école étant neutralisé.



Comment s'informer sur le chantier ?



Des fenêtres seront percées dans les palissades de chantier afin que chacun puisse suivre *de visu* l'évolution du chantier.



Des visites publiques de chantier seront organisées sur site à chaque grande étape du chantier (dates à venir).



Cette lettre d'information a vocation à vous informer régulièrement durant toute la durée des travaux.



Vous pourrez suivre toute l'actualité du chantier sur l'ensemble des médias de la ville de Villeneuve-la-Garenne (magazine, site Internet, application, réseaux sociaux).



WWW.VILLENEUVE92.COM

f X Instagram YouTube WhatsApp LinkedIn Spotify

**+ D'INFOS
EN SCANNANT
CE QR CODE**