

CONDITIONS PARTICULIÈRES

Ces conditions particulières constituent un tout indissociable avec les conditions générales des contrats de prêt de La Banque Postale version CG-LBP-2023-14

Références :

Numéro de client : 0071991

Numéro du contrat de prêt : MIN552165EUR

Date d'émission des conditions particulières : 17 juin 2025

Prêteur	LA BANQUE POSTALE La Banque Postale – SA à Directoire et Conseil de Surveillance – Capital social 6 585 350 218 € – 115 rue de Sèvres 75275 Paris Cedex 06 – RCS Paris n°421 100 645 – ORIAS n°07 023 424 représentée par son représentant légal ou par toute personne dûment habilitée à cet effet
Emprunteur	VILLE DE VILLENEUVE LA GARENNE HOTEL DE VILLE 28 AVENUE DE VERDUN 92390 VILLENEUVE LA GARENNE SIREN n°219200789 représenté(e) par son représentant légal ou par toute personne dûment habilitée à cet effet

Le contrat de prêt comporte une phase de mobilisation suivie d'une tranche.

MONTANT, DURÉE ET OBJET DU CONTRAT DE PRÊT

Score Gissler	1A
Montant du contrat de prêt	5 000 000,00 EUR
Durée du contrat de prêt	21 ans et 1 mois, soit un terme du contrat de prêt fixé au 01/08/2046
Objet du contrat de prêt	financer les investissements
Type de prêt	Prêt classique

PHASE DE MOBILISATION REVOLVING

Pendant la phase de mobilisation, les fonds versés qui n'ont pas encore fait l'objet de la mise en place d'une tranche constituent l'encours en phase de mobilisation.

Durée	1 an, soit du 31/07/2025 au 31/07/2026
Versement des fonds	en une ou plusieurs fois à la demande de l'emprunteur pendant la phase de mobilisation. Les fonds non mobilisés sont versés automatiquement à l'emprunteur le 31/07/2026

Montant minimum du versement : 150 000,00 EUR
Préavis : 2 jours ouvrés TARGET/PARIS porté à 5 jours ouvrés TARGET/PARIS pour un versement à effectuer dans les 5 derniers jours ouvrés TARGET/PARIS de la phase de mobilisation

Taux d'intérêt annuel : index €STR assorti d'une marge de +1,29 %
Date de constatation : index publié le jour ouvré TARGET suivant chaque jour de la période d'intérêts
Base de calcul des intérêts : nombre exact de jours écoulés sur la base d'une année de 360 jours

Echéances d'intérêts : périodicité mensuelle
Date de 1ère échéance d'intérêts : 01/09/2025

Jour des échéances d'intérêts : 1^{er} d'un mois

Remboursement de l'encours en phase de mobilisation : autorisé
Revolving : oui
Montant minimum du remboursement : 150 000,00 EUR
Préavis : 2 jours ouvrés TARGET/PARIS porté à 5 jours ouvrés TARGET/PARIS pour un remboursement à effectuer dans les 5 derniers jours ouvrés TARGET/PARIS de la phase de mobilisation

TRANCHE OBLIGATOIRE À TAUX FIXE DU 31/07/2026 AU 01/08/2046

Cette tranche obligatoire est mise en place en une seule fois le 31/07/2026 par arbitrage automatique.

Montant : 5 000 000,00 EUR

Durée d'amortissement : 20 ans et 1 mois, soit 40 échéances d'amortissement

Taux d'intérêt annuel : taux fixe de 3,78 %
Base de calcul des intérêts : mois de 30 jours sur la base d'une année de 360 jours

Echéances d'amortissement et d'intérêts : périodicité semestrielle
Date de 1ère échéance : 01/02/2027

Jour de l'échéance d'amortissement et d'intérêts : 1^{er} d'un mois

Mode d'amortissement : constant

Remboursement anticipé : autorisé à une date d'échéance d'intérêts pour tout ou partie du montant du capital restant dû
Préavis : 50 jours calendaires
Indemnité : actuarielle

COMMISSIONS

Commission d'engagement : 0,10 % du montant du contrat de prêt, exigible et payable le jour de la mise en place de la tranche obligatoire

Commission de non-utilisation
Pourcentage : 0,10 %

DISPOSITIONS GÉNÉRALES

Taux effectif global : 3,70 % l'an
soit un taux de période : 0,309 % pour une durée de période de 1 mois

Merci de parapher cette page

Accusé de réception en préfecture
092-219200789-20250703-DCM484-AI
Date de télétransmission : 03/07/2025
Date de réception préfecture : 03/07/2025

Page 2 sur 3

Comptable assignataire : numéro codique : 092014
SGC DE COLOMBES
5 RUE DU BOURNARD
92700 COLOMBES

Notification

Prêteur	Emprunteur
La Banque Postale Secteur Public Local TSA 40200 69221 Lyon Cedex 02	VILLE DE VILLENEUVE LA GARENNE HOTEL DE VILLE 28 AVENUE DE VERDUN 92390 VILLENEUVE LA GARENNE
E-mail : gestion@spl-labanquepostale.fr	

CONDITIONS SUSPENSIVES À L'ENTRÉE EN VIGUEUR DU CONTRAT DE PRÊT

L'entrée en vigueur du contrat de prêt est soumise à la production au prêteur au plus tard le 24/07/2025 et en tout état de cause 5 jours ouvrés TARGET/PARIS avant tout versement des fonds :

- des présentes conditions particulières paraphées et signées par le représentant dûment habilité de l'emprunteur,
- de la délibération ou de la décision préalable d'emprunt de l'organe compétent de l'emprunteur, exécutoire à la date de signature des présentes conditions particulières par le représentant dûment habilité de l'emprunteur, sauf si une délibération ou une décision n'est pas requise par les dispositions légales ou réglementaires applicables,
- de la ou des autorisations préalables d'emprunt de l'autorité tierce compétente si le recours à l'emprunt est légalement, réglementairement ou statutairement soumis à autorisation.

DÉROGATIONS/AMÉNAGEMENTS AUX CONDITIONS GÉNÉRALES ET AUTRES CONDITIONS SPÉCIFIQUES

Les parties sont convenues de ne pas déroger aux conditions générales, ni les compléter.

PROTECTION DES DONNÉES À CARACTÈRE PERSONNEL

Les dispositions relatives à la protection des données à caractère personnel sont décrites à l'article « Protection des données à caractère personnel » des Conditions Générales des contrats de prêt de La Banque Postale ci-jointes.

SIGNATURES

Fait en 2 exemplaires originaux.

L'emprunteur déclare expressément avoir reçu un exemplaire des conditions générales des contrats de prêt de La Banque Postale version CG-LBP-2023-14 auxquelles sont soumises les présentes conditions particulières et avoir pris connaissance de toutes les stipulations desdites conditions générales. En cas de contradiction entre les stipulations des conditions particulières et les stipulations des conditions générales, les stipulations des conditions particulières prévalent.

Pour l'emprunteur :
A Villeneuve la Garenne, le 1 / 1 /
Nom et qualité du signataire :
Cachet et signature :

Pour le prêteur :
A Lyon, le 17 juin 2025
Nom et qualité du signataire :



Pascal PELAN
le 17/06/2025

Delphine CHARVET
Analyste Opérations SPL

INSTITUT NATIONAL DE LA STATISTIQUE ET DES ÉCONOMIQUES



Accusé de réception en préfecture
092-219200789-20250703-DCM484-A1
Date de télétransmission : 03/07/2025
Date de réception préfecture : 03/07/2025